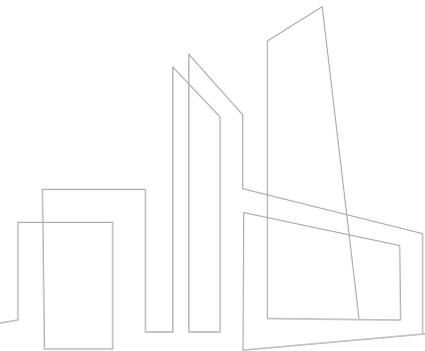


 INCOGA
retail





Índice de contenidos

| | |
|------------------|---|
| Sobre nosotros | 2 |
| Metodología | 3 |
| Servicios | 4 |
| RSE | 5 |
| Proyectos retail | 6 |

Sobre nosotros

Somos una **constructora multinacional** que ofrece **soluciones globales** de **calidad** en todas las fases del proceso constructivo, con el aval de la **experiencia** y la **especialización**. La **orientación al cliente** es la esencia de nuestro ADN, un compromiso que comienza mucho antes del inicio de cada proyecto y termina con el especial cuidado en cada detalle.

¿Qué nos hace únicos?

KNOWHOW

Más de 20 años de experiencia.
Equipo multidisciplinar altamente cualificados en cada área.

INTERNACIONALIZACIÓN

Operamos a nivel global, sin barreras ni fronteras.
Delegaciones en España, Francia y Reino Unido, trabajando de forma deslocalizada en Portugal, Suíza, Bélgica, Países Bajos, México, Brasil y Perú.

ESPECIALIZACIÓN

Retail, Hábitat, Industria y Servicios Públicos.

EFICIENCIA

Metodología de trabajo propia desarrollada sobre la filosofía Lean Construction.

INNOVACIÓN

Proyectos Design & Build.
Digitalización.
Construcción industrializada.

INMEDIATEZ

Alta capacidad operativa y de toma de decisiones ante imprevistos.

SOLVENCIA

Crecimiento sostenible a lo largo de los años.
Estructura financiera y diversificación de nuestro Grupo como máxima garantía.



Metodología

Smart Building es una metodología propia fundamentada en tres pilares: la **eficiencia**, la **orientación al cliente** y la **innovación** constante. Una forma de desarrollar nuestro trabajo fijando como objetivo la excelencia y la alineación con las últimas tendencias que definen el nuevo paradigma de la **construcción 4.0**.

EL CORAZÓN DE NUESTRO MÉTODO

Nos basamos en la filosofía, de origen japonés, Lean Construction que promueve la eliminación de las actividades que no añaden valor al proyecto, la **planificación colaborativa** y la **mejora continua**. De este modo, desaparecen las incertidumbres e ineficiencias, maximizando la productividad, la calidad y la atención al cliente.

SIEMPRE A LA VANGUARDIA EN INNOVACIÓN

En IncoGa apostamos por la innovación constante, concebimos el presente y el futuro de la edificación de la mano de la **digitalización** y la **industrialización**, incorporando de forma temprana a nuestra metodología los últimos avances tecnológicos, en procesos y materiales.



PROYECTOS DESIGN BUILD

Sistema de gestión 360° en el que, desde INCOGA, asumimos las fases de Arquitectura, Ingeniería y Construcción.

- + Toma de decisiones más ágil.
- + Acortamiento de los plazos de entrega
- + A través de la ingeniería de valor, se maximiza la calidad y reducen los costes.

DIGITALIZACIÓN

Equipo de especialistas en gestión BIM encargado de abordar todos los proyectos gestados con esta metodología disruptiva que supone la digitalización de la construcción. A través de un software de modelado 3D trabajamos de forma colaborativa y en tiempo real, con el resto de agentes involucrados en el proyecto centralizando, así, toda la información.

- + Reducción de incertidumbres e ineficiencias
- + Aumento de la productividad.
- + Detección y corrección de incompatibilidades entre diseño y ejecución en fases muy iniciales,
- + Reducción en plazos y costes.

CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

Recurrimos a la construcción industrializada en muchas de nuestras ejecuciones, una solución innovadora con múltiples beneficios.

- + Sostenibilidad
- + Mayor eficiencia.

Servicios

CONSTRUCCIÓN

EDIFICACIÓN

Mediante un servicio integral cubrimos todas las fases del proceso constructivo en cualquier sector, tipo y escala de proyecto. Un equipo multidisciplinar, altamente cualificado, constituye la clave de nuestro éxito y nos permiten alcanzar resultados que cumplen los más altos estándares técnicos y de calidad.

REFORMA

Transformamos cualquier espacio para reconvertirlo en un lugar único y perfectamente adaptado a las necesidades de sus propietarios y usuarios. Ponemos el foco en cada detalle y en la búsqueda permanente de la excelencia a través de la calidad de los acabados y materiales. Una forma de trabajar que constituye nuestra seña de identidad.

REHABILITACIÓN

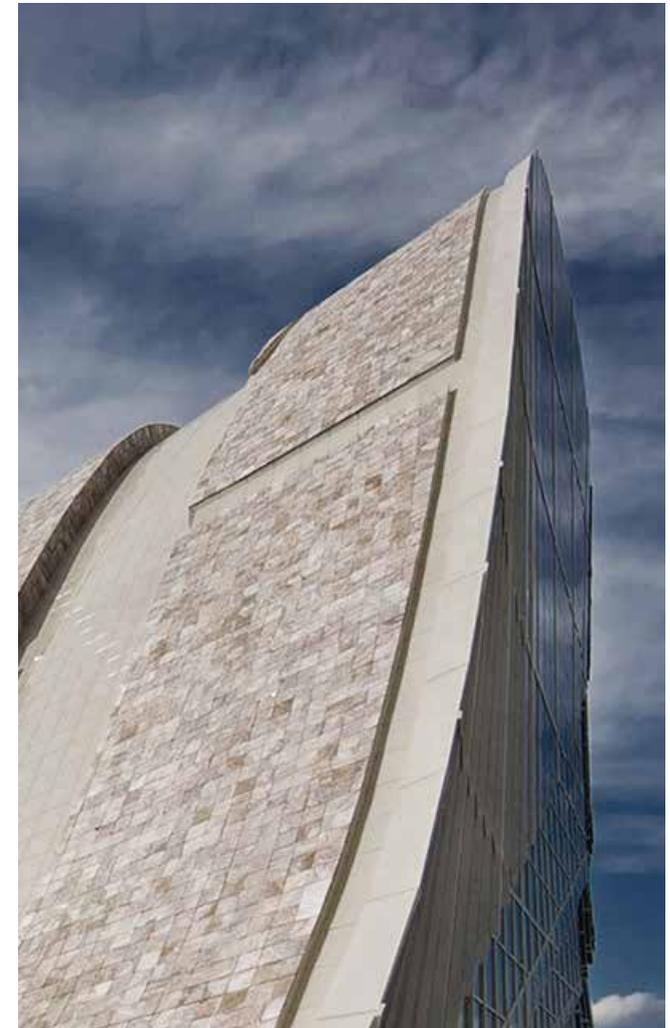
Somos especialistas en la rehabilitación de todo tipo de edificaciones y restauración del patrimonio histórico artístico. Contamos con mano de obra altamente especializada que trabaja con el rigor, la precisión y el conocimiento técnico específico que exigen este tipo de intervenciones lo que nos permite ofrecer un valor añadido diferencial.

DESIGN-BUILD

APLICACIONES

Desde la División Incoga Aplicaciones, ofrecemos una amplia cartera de servicios constructivos específicos, dirigidos a empresas y particulares.

- + Pavimentos continuos: cementosos y epoxi.
- + Protección pasiva contra el fuego y aislamientos.
- + Impermeabilizaciones líquidas y en láminas
- + Refuerzos y reparaciones estructurales
- + Recrecidos
- + Instalación de fachadas ventiladas y S.A.T.E
- + Revestimientos decorativos



Responsabilidad Social Empresarial

Somos una empresa plenamente **comprometida** en materia **medioambiental, social y económica**.

SOSTENIBILIDAD

Nuestro compromiso por la sostenibilidad radica en **asegurar las necesidades presentes** sin comprometer, de ninguna forma, el futuro de nuestro entorno y lo que nos rodea, allí donde estemos.

Contamos con un **sistema integrado de gestión de calidad y gestión ambiental**, efectivo y eficiente, con el compromiso de trabajar en la mejora continua, la prevención de la contaminación y el cumplimiento legislativo respecto a impactos ambientales. Este sistema está avalado y certificado por **AENOR** a través de la norma internacional **ISO 9001** y la **ISO 14001**.

Estamos adheridos al **Pacto Mundial de la ONU**, la mayor iniciativa de sostenibilidad corporativa del mundo. Alineamos nuestra estrategia y operaciones con estos principios universales que contribuyen a la consecución de los **Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)**. Estos principios derivan de declaraciones de Naciones Unidas en materia de derechos humanos, trabajo, medio ambiente y anticorrupción y gozan de consenso universal.

COMPROMISO SOCIAL

Apoyamos y potenciamos medidas orientadas a **mejorar el bienestar personal y profesional** de nuestros empleados, así como de nuestro entorno más cercano.

DESARROLLO ECONÓMICO

Nos involucramos en las zonas donde tenemos presencia **favoreciendo economías locales e impulsando el crecimiento**.





Portfolio de proyectos

| RETAIL |



HOTEL DOUBLE TREE BY HLTON

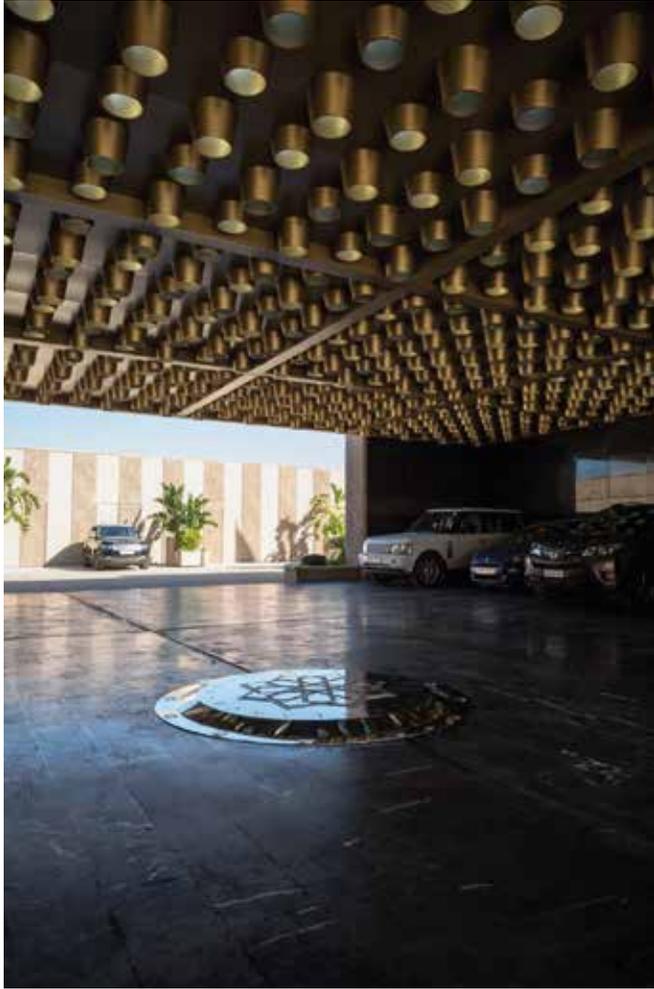
Ubicación: A Coruña.

Plazo de ejecución: 10 meses.





HOTEL FOUR SEASONS CASABLANCA
Ubicación: Casablanca (Marruecos).
Plazo de ejecución: 5 meses.





HOTEL BESTPRICE ALCALÁ
Ubicación: Madrid.
Plazo de ejecución: 12 meses.



REFORMA EN BLUESOCK
HOSTELS GRAN VÍA
Ubicación: Madrid.



**REFORMA EN HOTEL NH
PLAZA DE ARMAS**
Ubicación: Sevilla.
Plazo de ejecución: 11 meses.



**REHABILITACIÓN DE ALOJAMIENTOS
RURALES ABEIRO DA LOBA**
Ubicación: Sobrado dos Monxes (A Coruña).
Plazo de ejecución: 12 meses.





INTERVENCIÓN EN CUBIERTA
HOTEL VILLA MAGNA
Ubicación: Madrid





JOYERÍA RABAT BOUTIQUE
Ubicación: Madrid.
Plazo de ejecución: 6 meses.





SHOWROOM PORCELANOSA
Ubicación: Londres.
Plazo de ejecución: 6 meses.





SHOWROOM PORCELANOSA

Ubicación: Madrid.

Plazo de ejecución: 5 meses.





MANGO WHITE CITY LONDRES
Ubicación: Londres.



LOCAL COMERCIAL
Ubicación: París.



LOCAL COMERCIAL
Ubicación: Valencia





DOERS SNEAKERS
Ubicación: A Coruña.
Plazo de ejecución: 2 meses.



**REFORMA EN ÓPTICA
SÁNCHEZ RUBAL**
Ubicación: A Coruña.
Plazo de ejecución: 2 meses.



RESTAURANTE ZELA
Ubicación: Londres.
Plazo de ejecución: 2 meses.



RESTAURANTE LA PENELA
Ubicación: Madrid.
Plazo de ejecución: 9 meses.



**RESTAURANTE LA BIENTIRADA
DE MIRASIERRA**
Ubicación: Madrid.
Plazo de ejecución: 5 meses.









RESTAURANTE LA SCALETTA

Ubicación: A Coruña.

Plazo de ejecución: 2 meses.



CASINO GRAN VÍA
Ubicación: Madrid
Plazo de ejecución: 5 meses.





OFICINAS SEDE CORPORATIVA

Ubicación: A Coruña.

Plazo de ejecución: 3 meses.





**SUPERMERCADO Y URBANIZACIÓN
EXTERIOR**

Ubicación: A Estrada (Pontevedra).
Plazo de ejecución: 7 meses.



SUPERMERCADO GADIS
Ubicación: Pontecedra.
Plazo de ejecución: 8 meses.



Tel. 902 99 55 75 | incoga@incoga.com | www.incoga.com

 [@incoga_smartbuilding](https://www.instagram.com/incoga_smartbuilding)  [@incoga-norte](https://www.linkedin.com/company/incoga-norte)